

**Maître Angélique PESLAY, Avocate**

192, rue Grande à FONTAINEBLEAU (77300)

**Et Maître Sarah DEGRAND, de la SCPA FGB, Avocate,**

3, avenue du Général Leclerc à MELUN (77008) - Tél. : 01.64.79.78.68

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION**

---

A l'audience du **MARDI 08 MARS 2022** à 14 heures

Au Palais de Justice de FONTAINEBLEAU (77300)

159 rue Grande.

---

Sur la commune de

**BUTHIERS (77760)**

**9, rue des Bois**

**UNE MAISON**

de 170,77m<sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée : cuisine, wc, chambre avec salle de douche, séjour/salon avec cheminée et à l'étage : mezzanine, bureau, deux chambres, salle de douche ; grenier ; cave sous appentis ; édifiée sur un terrain cadastré section AC n° 345 pour 6 a 33 ca. - **OCCUPÉE.**

A la requête de : la SELARL ARCHIBALD, Mandataire judiciaire, dont le siège social est situé 50 avenue Thiers à 77000 MELUN, immatriculée au RCS de MELUN sous le n° 453.758.567, représentée par Maître Virginie LAURE, ayant pour Avocats Me PESLAY et Me DEGRAND.

---

**VISITE LE : le mardi 22 février 2022 de 09h30 (précises) à 10h30**

**MISE A PRIX : 60.000 € avec faculté de baisse du ¼, du 1/3 ou même de ½**

**Consignations pour enchérir par chèques de banque :**

**- 6.000,00 € à l'ordre du BATONNIER SEQUESTRE.**

**- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA**

---

**Enchères :** Les enchères sont obligatoirement portées par un avocat inscrit au Barreau de FONTAINEBLEAU.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser : au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de FONTAINEBLEAU (RG n° 21/34) – à la SCP FGB (contact@scp-fgb.com)